

INSTANDHALTUNGSPROTOKOLL 2015
 für Brandmeldeanlagen gemäß ÖNORM F3070

EQ Nr.: xxxxxxxx	Vert.Nr.: xxxxxxxx	UE Nr.: 1234
Firma / Objekt: Musterfirma / Gebäude 1		
Straße: Musterstraße		
Ort: Musterdorf		
Ansprechpartner (UP): Mustermann		
Telefon / Mail: 123456 / mustermann@muster.at		

Erhebung der Arbeitssicherheit ⁸⁾		
(nur für internen Gebrauch)	ja	nein
Zusätzliche Gefahren	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Unterweisung durch Kunden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Kundenspezifische Sicherheitsvorgaben	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

An der **XXXXX** ^{a)} Brandmeldeanlage vom Typ **XXXXXXXX**
 wurden folgende Maßnahmen zur ¹⁾ Instandhaltung Wartung Inspektion durchgeführt:

Durchgeführte Tätigkeiten	Geprüft		Bemerkungen / Mängelbeschreibung	Mängelbehebung		Behoben:	Verweis ÖNORM F3070 ⁷⁾
	Ja	Nein		Kunde	Fach- firma		
Automatische Brandmelder Stk.: 740 ²⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Siehe Nr. 1 Mängel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.2 / 8.2
Druckknopfmelder Stk.: 85 ²⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	DKM 28/2 durch Kasten verstellt	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	7.3 / 8.3
Brandmelderzentrale	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.4 / 8.4
Externe Alarmierungseinrichtung	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Siehe Nr. 2 Mängel	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	7.5 / 8.5
Feuerwehrbedienfeld	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.6 / 8.6
Feuerweherschlüsselsafe ³⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Angest. <input checked="" type="checkbox"/> Inspektion <input checked="" type="checkbox"/> Wartung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.7 / 8.7
Übertragungseinrichtung	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.8 / 8.8
ÜE für Störungsmeldung	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Nicht vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.9 / 8.9
Steuereinrichtungen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Siehe Nr. 1 Hinweise	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.10 / 8.10
Energieversorgung	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	IStöIAin mAAkku /AH	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.11 / 8.11
Parallelindikatoren	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Nicht vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.12 / 8.12
Beschriftung und Kennzeichnungen	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Siehe Nr. 3 Mängel	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	7.13 / 8.13
Nutzungsänderung	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Siehe Nr. 3 Hinweise – Nr. 4 Mängel	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.14 / 8.14
Melderanzahl je Gruppe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.15 / 8.15
Freiraum automatischer Brandmelder	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.16 / 8.16
Zugänglichkeit Handfeuermelder	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	DKM 28/2 durch Kasten verstellt	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	7.17 / 8.17
Anlagenspezifische Parameter	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.18 / 8.18
Anlagendoku / FW-Ordner	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.19 / 8.19
Parallelanzeigeeinrichtung	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Nicht vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.20 / 8.20
Protokollierungseinrichtung	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Papierrolle erneuert	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	7.21 / 8.21
Kontrollbuch	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.22 / 8.22
Zutritt zu Schlüsselsafe für UP ⁴⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Eigenes Protokoll vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.23 / 8.23
Funktionskontrolle der BMA	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	7.24 / 8.24
Inspektionsprotokoll der UP vorhanden ⁵⁾	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Siehe Nr. 4 Hinweise	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Protokoll der Inspektionsstelle vorhanden ⁶⁾	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Kopie vom Kunden erhalten: <input checked="" type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Kunde wünscht Angebot für Hinweis- / Mängelbehebung: Ja Nein Hinweis- / Mängelprotokoll vorhanden: Ja Nein

Auf Kundenwunsch bleiben folgende Melder, Bedien- / Steuergruppen abgeschaltet: **1022, 1023, 1024**

Abgesehen von den festgestellten Mängeln ist die Anlage zum Zeitpunkt der Überprüfung funktionsfähig.

Nächster Akkutausch geplant: **2017**

.....
 Unterschrift Fachperson
 Name Fachperson in Blockschrift

.....
 Datum

.....
 Unterschrift Kunde
 Name Kunde in Blockschrift

Hinweis- / Mängelprotokoll

Kunde: Musterfirma	
Vertragsnummer: xxxxxxx	UE Nummer: 1234
Anlagennummer: xxxxxxx	Zentralnummer: 1
Firma / Objekt: Musterfirma / Gebäude 1	

Es wurden folgende Mängel festgestellt:

Nr.	Mangel	zuständig		Behebung in		Mangel aus letztem Protokoll
		F	K	I	R	
1	Melder 15/3 und 17/5 nicht zugänglich – konnten nicht überprüft werden	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Nein
2	Sirene im Büro 4720 defekt. Wurde durch neue Sirene getauscht	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Behoben
3	Beschriftung bei Melder 123/7, 148/4, 156/8 erneuert, da durch Malerarbeiten nicht mehr leserlich	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Behoben
4	Raum 3248 wurde unterteilt, sodass zusätzlich 2 Melder inkl. Verkabelung, Programmierung und Anpassung der Doku erforderlich sind. Kunde wünscht Angebot.	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Nein
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

F = Fachfirma, K = Kunde, I = Instandhaltung, R = Regie

Hinweise:

Nr.	Hinweis
1	STG 127 – Bis zum Relais geprüft – Abschaltung der CNC Maschine konnte durch die UP nicht geprüft werden, da die Maschine während der Produktion nicht abgeschaltet werden darf. Diese Steuerung wird gesondert überprüft, im Zuge von Servicearbeiten an der CNC Maschine. Herr Mustermann informiert Siemens rechtzeitig wegen Terminkoordination.
2	Stromversorgung für Haltemagnete im 1. OG Verteilerraum 1002 IStö XX.....IA XX.....in mA 7. OG Verteilerraum 7002 IStö XX.....IA XX.....in mA
3	Büro 2714 wird nun als Werkstätte verwendet. Parametersatz des Melders 2011/7 und 2011/8 entsprechend geändert. Anlagendokumentation entsprechend angepasst.

.....
Unterschrift Fachperson

.....
Unterschrift Kunde

.....
Name Fachperson in Blockschrift

.....
Datum

.....
Name Kunde in Blockschrift

Allgemeines:

Was ist ein Mangel?

Alle von der Norm abweichenden Punkte, bzw. jede Beeinträchtigung der widmungsgemäßen Funktion der Brandmeldeanlage.

z.B. technische Störungen, Zugänglichkeit nicht möglich, Lesbarkeit der Beschriftung etc.

Werden im Zuge der Prüfung von Steuerungen (werden normalerweise von der FP nur bis zu den Ausgangskontakten geprüft) in der Folge Fehlfunktionen festgestellt, so wird diese Abweichung als Mangel dokumentiert (z.B. Brandschutztüre klemmt mechanisch, Brandschutzklappe hängt mechanisch etc.)

Was ist ein Hinweis?

Alle Punkte welche die widmungsgemäße Funktion der Brandmeldeanlage nicht unmittelbar beeinträchtigen z.B. Änderungen von Parametrierungen der Melder, Strommessungen von Unterzentralen und Zusatzstromversorgungen, sonstige Informationen für den Betreiber.

Formularhinweis

Sollte das Blatt Hinweis-/ Mängelprotokoll nicht ausreichen, ist dieses zu kopieren und mit den laufenden Seitenzahlen (rechts unten) zu nummerieren.

Erklärung zum Index:

a) Hier wird der Name der Fachfirma eingetragen

1) Instandhaltung

Wird nur angekreuzt, wenn im Zuge der Wartungsarbeiten Instandsetzungen durchgeführt wurden.

2) Hier wird die Summe aller Melder eingetragen.

Nicht geprüfte Melder werden im Feld „Bemerkungen / Mängelbeschreibung“ bzw. im Mängelprotokoll vermerkt.

3) Feuerwehrschrüsselsafe

a. Safe im Vertrag (im Auftrag der Instandhaltungsfirma inkludiert).

Wartungsleistung durch Techniker der Instandhaltungsfirma oder durch Subleistung des Safe Herstellers.

Das Ansteuern der Feuerwehrklappe gilt in diesem Punkt nicht als Wartung. Es muss Pkt. 8.7 der ÖNORM F3070 vollinhaltlich erfüllt werden. Dazu muss man auch die Sperrberechtigung für den jeweiligen Schrüßelsafe haben.

Feuerwehrschrüsselsafe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Angest.	<input checked="" type="checkbox"/> Inspektion	<input checked="" type="checkbox"/> Wartung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
------------------------	-------------------------------------	--------------------------	---	--	---	--------------------------	--------------------------	--------------------------

b. die Inspektion nach Pkt. 7.7 wurde durch Instandhaltungsfirma durchgeführt,

Feuerwehrschrüsselsafe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Angest.	<input checked="" type="checkbox"/> Inspektion	<input type="checkbox"/> Wartung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
------------------------	-------------------------------------	--------------------------	---	--	----------------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

c. Es wurde nur die Ansteuerung geprüft (Klappe entriegelt)

Feuerwehrschrüsselsafe	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> Angest.	<input type="checkbox"/> Inspektion	<input type="checkbox"/> Wartung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
------------------------	-------------------------------------	--------------------------	---	-------------------------------------	----------------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

d. Wartung des Feuerwehrschrüsselsafes nicht im Kundenbeauftragung bzw. kein Safe vorhanden.

Feuerwehrschrüsselsafe	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Angest.	<input type="checkbox"/> Inspektion	<input type="checkbox"/> Wartung	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
------------------------	--------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	-------------------------------------	----------------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

4) Zutritt zu Schlüsselsafe für UP

Im Feld Bemerkungen / Mängelbeschreibung ist festzuhalten,

a. Zutritt zum Feuerwehrschrüsselsafes für UP im Zuge der Wartung

Zutritt zu Schlüsselsafe für UP	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Eigenes Protokoll vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
---------------------------------	-------------------------------------	--------------------------	-----------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

b. Feuerwehrschrüsselsafes nicht Bestandteil der Kundenbeauftragung bzw. kein Safe vorhanden ist.

Zutritt zu Schlüsselsafe für UP	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	Eigenes Protokoll vorhanden	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
---------------------------------	--------------------------	-------------------------------------	-----------------------------	--------------------------	--------------------------	--------------------------

5) Inspektionsprotokoll der UP vorhanden

Kunde (UP) wird nach dem vorhanden sein des „Inspektionsprotokolls der unterwiesenen Person“ gefragt. Es wird nur das vorhanden sein des Protokolls geprüft.

Gegebenenfalls wird die UP über die Aufgaben der UP mit Hilfe des „Informationsblatt für die Betreiber einer Brandmeldeanlage gemäß ÖNORM F3070“ informiert.

6) Protokoll der Inspektionsstelle vorhanden

Der Kunde wird nach dem Vorhandensein eines Prüfberichtes der wiederkehrenden Revision befragt.

Eventuelle Mängel aus diesem Bericht müssen im Zuge der Instandhaltung beseitigt werden (abhängig vom Kundenvertrag bzw. Beauftragungsstatus)

Der Kunde wird um eine Kopie dieses Berichtes gebeten.

Dieser ist abzulegen (gegebenenfalls erforderlich für Zertifizierung).

7) Hinweise auf den entsprechenden Punkte Inspektion (7) Wartung (8) der ÖNORM F3070

8) Erhebung der Arbeitssicherheit

- kundenspezifisch ausfüllen

- sind keine Abweichungen von unserer BT Standard Evaluierung erkennbar, sind alle Punkt mit Nein anzukreuzen